

Nieuwsbrief Jaren 50 wijk Moordrecht

Februari 2022

In deze informatiebrief informeren wij u over de voortgang van het project in de 1^e fase en over de ontwikkelingen in uw Jaren 50 wijk. Op de website www.jaren50wijk.nl vindt u ook veel informatie over dit onderwerp.

Voortgang verhuizen bewoners fase 1

We zijn blij dat alle bewoners van fase 1 een andere woning hebben gevonden. Alle woningen zijn nu leeg en wij kunnen starten met de sloopwerkzaamheden.

Start van de Sloop

Alle woningen zijn al dichtgetimmerd. Verschillende bedrijven zijn nu bezig met de voorbereidende werkzaamheden voor de sloop.

Het in kaart brengen van de asbest is uitgevoerd. De volgende stap is het slopen van alle nutsaansluitingen zoals water, elektra en gas.

Bouwhekken

Als deze werkzaamheden klaar zijn, gaan we bouwhekken plaatsen. De plaats waar deze bouwhekken gaan komen is op de volgende bladzijde aangegeven met de blauwe lijn. Aan één van de hekken komt een bouwdoek van Mozaïek Wonen.

Bestandsopname

De sloop van de woningen en de nieuwbouw zorgt voor trillingen in de bodem. Hierdoor kan er misschien iets met de constructie van een naast gelegen woning gebeuren. Dit is helaas niet uit te sluiten.

Bij de koopwoningen, die naast de woningen van de 1^e fase staan, wordt daarom een bestandsopname gedaan. Een deskundig bureau maakt foto's van de bouwkundige zaken en de constructie van de woningen. Losstaande zaken of de binnenkant van de woning wordt niet opgenomen. Bij onze eigen woningen is deze stap niet nodig.

Planning fase 1, 2, 3 en 4

De gemeente is druk bezig met de bestemmingsplanprocedure.

We verwachten dat de voorbereidende werkzaamheden een paar maanden duren. Dit traject is helaas niet te verkorten. Daarna starten we met de echte zichtbare sloop van de woningen.



Nieuwsbrief Jaren 50 wijk Moordrecht

Februari 2022

In deze informatiebrief informeren wij u over de voortgang van het project in de 1^e fase en over de ontwikkelingen in uw Jaren 50 wijk. Op de website www.jaren50wijk.nl vindt u ook veel informatie over dit onderwerp.

Betekenis cijfers op kaartje

- | | | | |
|---|---|----|--|
| 1 | Hek op grens tuin - voetpad | 6 | Achteringang bestaande woningen Schieland 44 handhaven |
| 2 | Bouwbord | 7 | Hek op 1 meter achter bestaande schuren Sluislaan |
| 3 | Toegangspoort 2500 breed | 8 | Zijpoort dichtzetten |
| 4 | Hek op 1,5 meter uit gevel in voetpad | 9 | Hek rechtdoor zetten in voetpad |
| 5 | Hek op 500 mm van zijmuur Schielandstraat algemene achterpoort blijft bestaan | 10 | Doorloop lijnbaan dichtzetten |
| | | 11 | Hek zijkant voetpad |

