

Nieuwsbrief juni 2026

Jaren '50 Wijk wordt Het Sluiskwartier Moordrecht

In deze nieuwsbrief:

- Oplevering eerste woningen
- Hoe gaat het nu met de bouw?
- Informatieavond 20 mei
- Nieuwe naam voor de wijk
- Voortgang uitverhuizen
- Denk je met ons mee?
- Planning

Oplevering eerste woningen

Na een lange periode van bouwen en voorbereiden is het zover: de eerste bewoners krijgen de sleutel van hun nieuwe thuis in de Sluislaan, Schieland- en Koningin Julianastraat.

In de week van 15 juni heeft bouwbedrijf Frans Vink de woningen overgedragen aan Mozaïek Wonen. Nu ontvangen de nieuwe bewoners hun sleutel.

Op maandag 22 juni kregen de eerste bewoners de sleutel. Vervolgens ontvangen iedere week nieuwe bewoners de sleutel van hun woning. We starten met de beneden- en bovenwoningen. Daarna volgen de eengezinswoningen en als laatste de appartementen.

Als alles volgens planning verloopt, ontvangen de laatste bewoners van deze fase op 15 juli hun sleutel.

Heb je vragen over de sleuteluitreiking? Neem dan contact op met Mozaïek Wonen via telefoonnummer 0182 692 969.



Hoe gaat het nu met de bouw?

Hieronder vertelt een medewerker van bouwbedrijf Vink over hoe het gaat met de bouwwerkzaamheden.

Schielandstraat 1 t/m 29

"De begane grondvloeren zijn geplaatst en de laatste binnenmuren gemetseld."

Koningin Julianastraat 23 tot en met 34

"Ook hier zijn de begane grondvloeren geplaatst en wordt rond het huis grond en zand aangevuld. Ondertussen worden de voorbereidingen getroffen voor het plaatsen van de binnenmuren."

Graaf Willemstraat 2 tot en met 32

"De fundering is klaar. Op dit moment worden de leidingen onder de begane grondvloer aangelegd. Later deze week worden de begane grondvloeren geplaatst."



Informatieavond 20 mei

Op 20 mei was er weer een informatieavond over de Jaren 50 wijk. Veel bewoners, omwonenden, medewerkers van de gemeente en van Mozaïek Wonen waren erbij.

Tijdens de avond lieten we het nieuwe plan zien voor het appartementengebouw aan de Drost IJsermansingel. Dit plan noemen we een structuurontwerp. In een structuurontwerp staat hoe een gebouw er ongeveer uit komt te zien.

Het plan is aangepast. Dit zijn de belangrijkste veranderingen:

- Het gebouw wordt op sommige delen minder hoog;
- De vorm en grootte van het gebouw zijn aangepast.

Het gebouw past hierdoor beter bij de buurt en de gebouwen eromheen.

Nieuwe naam voor de wijk

Tijdens de laatste informatiebijeenkomst konden bewoners meedenken over een nieuwe naam voor de Jaren '50 wijk. In 2025 tijdens een informatieavond, bedachten bewoners namen voor de wijk. Uit alle ideeën koos de gemeente drie namen. Dit jaar konden bewoners stemmen op hun favoriet.

Er kon gekozen worden uit:

- De Oude Sluis
- Het Sluiskwartier
- Drost IJserman Buurt

En de winnaar werd... "Het Sluiskwartier"!

Hoe gaat het verder?

De komende tijd bedenken we namen voor de vijf woongebouwen in de wijk die passen bij de nieuwe naam van de wijk "Het Sluiskwartier". Bewoners van de wijk en medewerkers van Mozaïek Wonen mogen weer meestemmen. Zo bouwen we samen verder aan de uitstraling en identiteit van de nieuwe wijk.

Voortgang uitverhuizen

Het uitverhuizen van de laatste bewoners verloopt goed. Op 1 mei hebben zij een brief ontvangen met het verzoek om uiterlijk vóór 1 november de huur op te zeggen.

De meeste bewoners hebben al een andere woning gevonden. Sommigen verhuizen naar een bestaande woning en anderen naar een woning in de nieuwbouw.

Voor 5 bewoners zoeken we nog samen naar een passende woning. De bewonersbegeleider Ingrid Koopman helpt hierbij. We hebben er vertrouwen in dat ook voor hen op tijd een nieuw thuis wordt gevonden.

Denk je met ons mee?

Mozaïek Wonen vindt het belangrijk dat bewoners prettig wonen in de wijk. Jaleesa Heijster is sociaal projectleider en verantwoordelijk voor het opzetten van participatie in de wijk. Heb jij een leuk idee of activiteit voor in de buurt, bijvoorbeeld voor een buurtgesprek of een koffieochtend? Mail gerust naar Jaleesa!

Heb je vragen?

Op de volgende pagina vind je de contactgegevens.

Mozaïek Wonen

Heb je vragen over herhuisvesting of het sociaal statuut?

- Ingrid Koopman, bewonersbegeleider: Ingridkoopman@mozaiekwonen.nl
06 – 58 81 22 57

Heb je technische vragen?

- Esmée Goudswaard, projectmanager vastgoedontwikkeling:
EsmeeGoudswaard@mozaiekwonen.nl 0182 – 69 29 69

Heb je vragen over wonen in de nieuwe wijk?

- Jaleesa Heijster, sociaal projectleider:
Jaleesaheijster@mozaiekwonen.nl
0182 – 69 29 69

Bouwbedrijf Vink

- E-mail: bouw@vinkbedrijven.nl
- Telefoonnummer: 0182 373044
- Adres: Zuidplaspolderweg 3, Moordrecht

Adhoc

Ben je bewoner van Adhoc? Dan kun je contact opnemen via:

- Telefoonnummer: 070 31 20 331

Planning

	Stand van zaken juni 2026	Eerstvolgende stap in proces	Vervolg
Voormalige bewoners van: Sluislaan 1 t/m 27 Koningin Julianastraat 7 t/m 11 Schielandstraat 2 t/m 38 Schielandstraat 40 t/m 68	De eerste huurders ontvangen hun sleutel.	Op 15 juli hebben alle nieuwe huurders hun sleutel in handen.	Na de zomer plannen we een MijnWijk-bijeenkomst met deze groep nieuwe bewoners.
Voormalige bewoners van: Schielandstraat 1 t/m 29 Graaf Willemstraat 2 t/m 32 Koningin Julianastraat 23 t/m 34	De bouw van deze woningen is gestart.	De komende maanden wordt verder gewerkt aan deze woningen.	Wanneer de bouw goed verloopt, start de verhuur van de woningen.
Bewoners van: Graaf Willemstraat 1 t/m 31 Oost Waalstraat 1 t/m 34 Drost IJsermansingel 9a t/m 14a Koningin Julianastraat 35 t/m 70	Deze bewoners krijgen rechtstreeks een andere woning aangeboden.	De woningen moeten per 1 november 2026 leeg worden opgeleverd.	De voorbereiding van de sloop gaat van start.

Samen werken aan sterke wijken